**Приложение № 1**

**к постановлению администрации**

**муниципального образования**

**«Городское поселение**

**«Город Ермолино» № 186**

**от 01 декабря 2022 года**

**Состав и описание недвижимых объектов концессионного соглашения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Местонахождение | Индивидуализирующие характеристики | Учетная стоимость ОС на момент постановки на учет в 2012 г., руб. | До момента передачи в концессию | | |
| Фактический износ, % | Бухгалтерский износ, % | Остаточная стоимость 2021 руб. |
| 1. | Здание котельной №1 "Ермолино" | Калужская область, г. Ермолино, пл. Ленина д.3В | Назначение: нежилое 1976 года,1-этажное, общая площадь 908 кв.м., инв. № 213, с земельным участком на котором она находится с кадастровым номером 40:03:120113:0:61 | 3 131 607,00 | 70% | 65,4% | 2 707 535,04 |
| 2. | Тепловые сети от котельной №1 | Калужская область, г. Ермолино | теплотрасса (13.876 км) | - | 70% | 98,8% | 2 087 306,97 |
| 3. | Здание котельной №2 "ОПХ" | Калужская область, г. Ермолино, ул. ОПХ | Назначение: нежилое 1976 года, 2 – х этажное, общая площадь 308,17 кв. м., инв. № 211, с земельным участком на котором она находится с кадастровым номером 40:03:120517:0:11 | 2 714 879,00 | 70% | 65,0% | 2 426 674,21 |
| 4. | Тепловые сети от котельной №2 | Калужская область, г. Ермолино ул. ОПХ | теплотрасса (8,64 км) | - | 60% | 100,0% | - |
| 5. | Здание котельной №3 "Русиново" | Калужская область, г. Ермолино, ул. Русиново | Назначение: нежилое 1977 года, реконструкция в 2005 году, 3 – х этажное, общая площадь 471,3 кв. м., инв. № 212, кадастровый номер 40:03:120510:0:13 | 2 054 857,00 | 30% | 64,8% | 1 776 575,12 |
| 6. | Тепловые сети от котельной №3 | Калужская область, г. Ермолино ул. Русиново | теплотрасса (9,673 км) | 1 148 876,00 | 50% | 99,6% | 375 491,17 |
| 7. | Мини-блочная газовая котельная | Калужская область, г. Ермолино, ул. Молодежная | Назначение: нежилое 2005 года, производственное (промышленное), 1 – этажное, общая площадь 38,2 кв.м., инв. № 232 | 10 364 218,00 | 20% | 25,7% | 9 500 533,30 |
| 8. | Тепловые сети | Калужская область, г. Ермолино, ул. Молодежная | теплотрасса (0,36 км) | 591 209,00 | 30% | 25,7% | 541 942,20 |