



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ГОРОД ЕРМОЛИНО»
БОРОВСКОГО РАЙОНА
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 апреля 2023 года

г. Ермолино

№ 44

**Об итогах работы жилищно-коммунального хозяйства
г. Ермолино в осенне-зимний период 2022-2023 годов
и задачах по подготовке к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов**

Рассмотрев итоги отопительного периода в осенне-зимний период 2022-2023 годов, в целях обеспечения устойчивой работы отрасли в осенне-зимний период 2023-2024 годов,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать итоги работы жилищно-коммунального хозяйства города Ермолино в осенне-зимний период 2022-2023 годов удовлетворительными.

2. Утвердить основные мероприятия по подготовке объектов жизнеобеспечения муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» к эксплуатации в осенне-зимний период 2023-2024 годов (Приложение 1).

3. Для осуществления контроля за ходом выполнения мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения к эксплуатации в осенне-зимний период 2023-2024 годов создать комиссию при администрации МО «Городское поселение «Город Ермолино» в срок до 15.05.2023 г.

Комиссии в срок до 1 сентября 2023 года завершить проверку энергетических объектов жилищно-коммунального хозяйства, муниципального жилищного фонда и объектов социально-культурного назначения с оформлением актов проверки готовности к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов.

3.1. В соответствии с требованием Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103 завершить процесс выдачи паспортов готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов: до 15 сентября 2023 года потребителям тепловой энергии, до 01 ноября 2023 года - теплоснабжающим предприятиям.

4. ООО «УК «Ермак» (Кузовов М.А.), МУП «ЕТС» (Аверьянов А.В.) ООО «Наш Дом» (Тульская З.В.)

4.1. Создать аварийно-технический запас материалов и оборудования для оперативного устранения аварийных ситуаций, возникающих на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социального назначения.

4.2. Уточнить до 01 июня 2023 года для утверждения, комплекс мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к предстоящему отопительному периоду на основании анализа технического состояния объектов жизнеобеспечения и итогов прошедшего отопительного периода, уделив особое внимание проведению ремонта котельных и тепловых сетей, водопроводно-канализационного оборудования и сетей, находящихся в муниципальной

собственности, а также жилищного фонда, особенно ветхого.

4.3. Ежемесячно в срок до 28 числа каждого месяца, начиная с 28 июня по 28 октября 2023 года, представлять в отдел городского хозяйства администрации МО Городское поселение «Город Ермолино» сводную отчетность согласно форме 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» по организациям всех форм собственности, имеющим на балансе, в хозяйственном ведении, оперативном управлении или обслуживании жилые дома, теплоэнергетические и коммунальные объекты.

4.4. Провести сезонный осмотр зданий и общего имущества многоквартирных домов, сформировать план-графики подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к эксплуатации в зимний период и представить их в администрацию муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» в срок до 05.05.2023 г.

4.5. Принять действенные меры по погашению задолженности за потребленные энергетические ресурсы и коммунальные услуги.

5. МУП «ЕТС» (Аверьянов А.В.)

5.1. Организовать в летний период подготовку квалифицированного персонала, обслуживающего энергетические объекты жилищно-коммунального хозяйства, и к началу отопительного сезона укомплектовать специалистами все объекты жизнеобеспечения.

5.2. Принять меры к погашению задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы в срок до 01.07.2023 г.

5.3. Продолжить работу по снижению потерь теплоэнергии и энергосбережению.

6. Отделу бухгалтерского учета администрации МО «Городское поселение «Город Ермолино» (Никитиной С.А.)

6.1. Включить в расходную часть бюджета МО «Городское поселение «Город Ермолино» целевые статьи на покрытие расходов и погашение задолженности организаций, финансируемых из местного бюджета, по оплате потребленных топливно-энергетических ресурсов, а также на финансирование расходов энергоснабжающих организаций, не покрываемых платежами населения, в соответствии с действующими льготами.

6.2. Предусмотреть в проекте бюджета МО «Городское поселение «Город Ермолино» на 2023 год целевым назначением средства на проведение предзимних работ, оплату топливно-энергетических ресурсов и жилищно-коммунальных услуг в полном объеме.

7. Организациям и учреждениям системы образования, культуры и искусства, социальной политики, физкультуры и спорта на территории МО «Городское поселение «Город Ермолино»:

7.1. До 1 сентября 2023 года завершить подготовку к предстоящему отопительному периоду 2023-2024 годов объектов социально-культурного назначения и жизнеобеспечения, находящихся на их балансе, с оформлением паспортов готовности.

7.2. Погасить до 1 июля 2023 года имеющуюся задолженность за коммунальные услуги, в том числе за потребленные топливно-энергетические ресурсы, в пределах средств, утвержденных на эти цели бюджетом МО «Городское поселение «Город Ермолино» на 2023 год.

8. Рекомендовать ОАО «Малоярославецмежрайгаз» обеспечить в установленные сроки подготовку газовых сетей и объектов жизнеобеспечения к эксплуатации в осенне-зимний период 2023-2024 годов.

9. Рекомендовать ПО «Обнинские электрические сети» ОАО «Калугаэнерго» обеспечить до 15 сентября 2023 года своевременную и качественную подготовку электрических сетей и трансформаторных подстанций к эксплуатации в осенне-

зимний период отопительному периоду 2022-2023 годов, обратив особое внимание на обеспечение бесперебойным электроснабжением объектов жизнеобеспечения.

10. Рекомендовать Боровскому отделу ГП «Калугаоблводоканал» (Лебеда И.Л) АО «БЗРТО» (Шаховцев О.В.) в срок до 15 сентября 2023 года обеспечить своевременную и качественную готовность водопроводно-канализационных сетей и объектов жизнеобеспечения к эксплуатации в отопительный период 2023-2024 годов.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника отдела городского хозяйства администрации муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» Исаева А.А.

**Глава администрации МО
«Городское поселение «Город Ермолино»**



Е.А. Гуров

Отпечат.: 18 экз.
в дело – 1 экз.
Исаев А.А. – 1 экз.
ОБУ-1 экз.
Ермол. газовый участок – 1 экз.
Балабановский РЭС ОЭС – 1 экз.
Боровский отд. ООО «Калужский областной водоканал» – 1 экз.
АО «БЗРТО» – 1 экз.
МУП «ЕТС» – 1 экз.
ООО «Наш дом» – 1 экз.
ООО «УК «Ермак» – 1 экз.
МУК ДК «Полет» – 1 экз.
МОУ «СОШ» - 1 экз.
МОУ ДО СК «ЕДШИ» – 1 экз.
МУ Фис Стадион «Труд» – 1 экз.
Дошкольные учреждения – 4 экз.

Исп. Авдеева Н.Е.
8(48438) 6-48-45

План мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения города Ермолино к эксплуатации в осенне-зимний период 2023/2024 гг.

Основные мероприятия	Объем работ	Объем финансирования (руб.)	Источник финансирования	Срок исполнения	Ответственный за исполнение
ГП «Калугаоблводоканал» Ермолинский участок					
По плану ГП «Калугаоблводоканал»		--	ГП «Калугаоблводоканал»		начальник Ермолинского участка
Теплоснабжение					
Капитальный ремонт тепловых сетей на участке от ТК-30 до ТК-31 в г. Ермолино	73 п. м. в 2-х трубном исчислении	1 111 020,97	Местный бюджет	01.09.2023	И.о. Директора МУП «ЕТС» Аверьянов А.В.
Капитальный ремонт тепловых сетей до ДК "Полет" в г. Ермолино	33 п.м. в 2-х трубном исчислении	4 613 69,69	Местный бюджет	01.09.2023	И. о. Директора МУП «ЕТС» Аверьянов А.В.
Капитальный ремонт тепловых сетей на участке от ТК до жилого дома №2 по ул. 1 Мая	25 п.м. в 2-х трубном исчислении	627 272,15	Местный бюджет	01.09.2023	И. о. Директора МУП «ЕТС» Аверьянов А.В.
Капитальный ремонт тепловых сетей на участке от ТК до жилого дома №2 по ул. Советская, г. Ермолино,	40 п.м. в 2-х трубном исчислении	7 723 61,45	Местный бюджет	01.09.2023	И. о. Директора МУП «ЕТС» Аверьянов А.В.
Эксплуатация жилого фонда					
Промывка трубопроводов и стояков системы отопления опрессовка системы отопления	22 дома	По плану ООО «УК Ермак»	Средства собственников	Май-август	ООО УК «Ермак»
Промывка трубопроводов и стояков системы отопления опрессовка системы отопления	14	По плану ООО «Наш Дом»	Средства собственников	Май-август	ООО «Наш Дом»
Промывка трубопроводов и стояков системы отопления опрессовка системы отопления	13 домов	По плану МУП «ЕТС»	Средства собственников	Май-август	МУП «ЕТС»
Промывка трубопроводов и стояков системы отопления опрессовка системы отопления	1 дом	По плану ТСН «Молодежная-2»	Средства собственников	Май-август	ТСН «Молодежная-2»