



**Администрация  
муниципального образования  
"Городское поселение "Город Ермолино"  
Боровского района Калужской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31 мая 2023 г.

город Ермолино

№ 77

**Об определении управляющей организации  
для управления многоквартирными домами**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 17 ст.161 Жилищного кодекса РФ, Постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 N 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Постановлением администрации муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» от 29.05.2023 года № 75 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в отношении многоквартирных домов расположенных на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино»», администрация муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить МУП «ЕТС» как управляющую организацию для управления многоквартирными домами, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация по адресам:

- 1) Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул Гагарина, д. 10А;
- 2) Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул Гагарина, д. 8А;
- 3) Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Гагарина, д. 2;
- 4) Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Гагарина, д. 5;
- 5) Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Гагарина, д. 6;
- 6) Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул Гагарина, д. 7;
- 7) Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Мичурина, д. 1;
- 8) Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Набережная, д. 1;
- 9) Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Советская, д. 4;
- 10) Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Урицкого, д. 1;
- 11) Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Фабричная, д. 1;

- 12) Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Фабричная, д. 2;
- 13) Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Фабричная, д. 4;
- 14) Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Фабричная, д. 6

2. МУП «ЕТС» приступить к управлению многоквартирными домами с 01.06.2023 года до заключения договоров управления многоквартирными домами с управляющей организацией, выбранной по результатам проведения собраний собственников помещений в многоквартирных домах, либо отобранной по итогам открытого конкурса.

3. Утвердить перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, включающий размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленный в настоящее время на многоквартирных домах.

4. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в вышеперечисленных многоквартирных домах в период управления управляющей организацией осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с п.п. б п.17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

5. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте администрации муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» в информационно - телекоммуникационной сети Интернет и разместить в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) на официальном сайте администрации муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации МО  
«Городское поселение «Г. Ермолино»**



**Е.А. Гуров**

Отпечатано 3 экз.:  
1 – в дело;  
1 администрация;  
1 – газета

**Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества  
собственников помещений в многоквартирном доме, включающий  
размер платы за содержание и ремонт жилого помещения**

№ п/п	Виды работ	Периодичность	Размер платы за содержание и ремонт жилых помещений многоквартирного дома, руб./кв.м. в месяц на общую площадь с НДС
1	Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул.Гагарина, д. 10а		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	По тарифу, установленному в МКД
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
2	Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Гагарина, д. 2		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	По тарифу, установленному в МКД
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
3	Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Гагарина, д. 5		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	По тарифу, установленному в МКД
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
4	Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Гагарина, д. 6		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	По тарифу, установленному в МКД
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
5.	Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Гагарина, д. 7		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	По тарифу, установленному в МКД
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	

	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
6.	Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Гагарина, д. 8А		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	По тарифу, установленному в МКД
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
7.	Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Мичурина, д. 1		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	По тарифу, установленному в МКД
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
8.	Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Набережная, д. 1		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	По тарифу, установленному в МКД
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
9.	Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Советская, д. 4		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	По тарифу, установленному в МКД
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
10.	Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Урицкого, д. 1		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	По тарифу, установленному в МКД
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
11.	Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Фабричная, д. 1		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	По тарифу, установленному в МКД
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
12.	Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Фабричная, д. 2		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	По тарифу, установленному в МКД
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	

	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
13	Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Фабричная, д. 4		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	По тарифу, установленному в МКД
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
14.	Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Фабричная, д. 6		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	По тарифу, установленному в МКД
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	