



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ГОРОД ЕРМОЛИНО»
БОРОВСКИЙ РАЙОН КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**

РЕШЕНИЕ

от «04» апреля 2024 года

№ 18

**О внесении изменений в Решение Городской Думы
№72 от 09.09.2021 г. «Об утверждении Положения
«О муниципальном земельном контроле
на территории муниципального образования
«Городское поселение «Город Ермолино»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 31 июля 2020 года N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", руководствуясь Уставом муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино», Городская Дума МО «Городское поселение «Г. Ермолино»

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение «О муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Городское поселение «Город Ермолино», утвержденное Решением Городской Думы от 09.09.2021г. №72, следующие изменения:

1.1. В раздел 1. «Общие положения» Положения пункт 1.5. читать в следующей редакции:
«1.5. В соответствии с ч.9 и ч.10 ст.23 Федерального закона «248-ФЗ, в целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе внепланового контрольного мероприятия применяются индикаторы риска нарушения обязательных требований, установленных Приложением 2 к настоящему Положению».

2. Дополнить Положение Приложением № 2 в редакции Приложения к настоящему решению.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава муниципального
образования «Городское поселение
«Город Ермолино»



Е.А. Самокрутова

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино»

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).
2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. N П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места".
3. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.
4. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.
5. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.
6. Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 г. N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по истечении одного года с момента приобретения новым собственником такого земельного участка по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации.