**Приложение № 1**

**к постановлению администрации**

**муниципального образования**

**«Городское поселение**

**«Город Ермолино» № 201**

**от 13 ноября 2024 года**

**Состав и описание недвижимых объектов концессионного соглашения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Местонахождение | Индивидуализирующие характеристики | Учетная стоимость ОС на момент постановки на учет в 2012 г., руб. | До момента передачи в концессию | | |
| Фактический износ, % | Бухгалтерский износ, % | Остаточная стоимость 2024 руб. |
| 1. | Здание котельной №1 «Ермолино» | Калужская область, Боровский район,г. Ермолино, пл. Ленина д.3В | Назначение: нежилое 1976 года,1-этажное, общая площадь 908 кв.м., инв. № 213, с земельным участком на котором она находится с кадастровым номером 40:03:120113:0:61 | 5 637 182,93 | 70% | 21,33% | 4 434 212,89 |
| 2. | Тепловые сети от котельной №1 | Калужская область, Боровский район, г. Ермолино | Теплотрасса в 2-х трубном исполнении 4695,45 п.м.; ГВС – 3977,2 п.м. | 8 065 958,56 | 30% | 27,7% | 5 826 009,97 |
| 3. | Здание котельной №2 «ОПХ» | Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. ОПХ | Назначение: нежилое 1976 года, 2 – х этажное, общая площадь 308,17 кв. м., инв. № 211, с земельным участком на котором она находится с кадастровым номером 40:03:120517:0:11 | 2 714 879,00 | 70% | 69,0% | 1 611 959,26 |
| 4. | Тепловые сети от котельной №2 | Калужская область, Боровский район,г. Ермолино ул. ОПХ | Теплотрасса в 2-х трубном исполнении 1211 п.м.; ГВС – 962,5 п.м. | 4 503 651,04 | 60% | 73,8% | 3 327 697,88 |
| 5. | Здание котельной №3 «Русиново» | Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Русиново | Назначение: нежилое 1977 года, реконструкция в 2005 году, 3 – х этажное, общая площадь 471,3 кв. м., инв. № 212, кадастровый номер 40:03:120510:0:13 | 2 054 857,00 | 30% | 59,37% | 1 220 070,52 |
| 6. | Тепловые сети от котельной №3 | Калужская область, Боровский район, г. Ермолино ул. Русиново | Теплотрасса в 2-х трубном исполнении 1970,5 п.м.; ГВС – 1959,3 п.м. | 1 148 876,00 | 60% | 100% | 0 |
| 7. | Мини-блочная газовая котельная | Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Молодежная | Назначение: нежилое 2005 года, производственное (промышленное), 1 – этажное, общая площадь 38,2 кв.м., инв. № 232 | 10 364 218,00 | 30% | 70% | 7 254 953,02 |
| 8. | Тепловые сети | Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Молодежная | теплотрасса 36 п.м. | 591 209,00 | 30% | 70% | 413 863,75 |
| 9. | Тепловые сети | Калужская область, Боровский район, д. Кривское | теплотрасса 3245 п.м. | 1 170 920,10 | 65% | 100% | 0 |